

# **Kern Community College Seguridad, Reparación & Mejora de el Distrito Bono Comité de Supervisión**

**Informe de Instalaciones : 2012-13 3<sup>er</sup> Trimestre ( Marzo 2013)**

KCCD Instalaciones de Planificación & Construcción– Mayo 2013

# Informática

- **Reporte de Instalaciones - 2012-13 3er Trimestre (Ficha Informe de Instalación)**
- **SRID (MG100) Gastos por Sitio de Proyecto y Entrega (ficha gastos SRID)**
- **Fotos Seleccionadas**

# Distrito SRID Gasto Hasta 2012-13 3er Trimestre Marzo 2013

■ Presupuesto Original de la Medida G:	\$ 180,000,000
■ Interés & Otros Ingresos:	\$ 22,113,494
■ Total de Fondos Disponibles:	\$ 202,113,495
■ Total de Fondos Usados Hasta la Fecha:	\$ 109,084,182
■ Total de Fondos Disponibles para su uso:	\$ 93,029,313

# Distrito SRID Gasto Hasta 2012-13

## 3<sup>er</sup> Trimestre

### ■ Distrito SRID Gasto por Colegio

■ Bakersfield College:	\$48,799,799
■ Cerro Coso College:	\$26,675,610
■ Porterville College:	\$20,359,471
■ District Office:	\$13,249,302
■ Total para KCCCD	\$109,084,182

### ■ Detalle Desglose – (ver ficha Gastos SRID)

# SRID Fondos Usados por Colegios/FDO asta 2012-2013 Año Fiscal, Segundo Trimestre \$107,754,441



# Bakersfield College

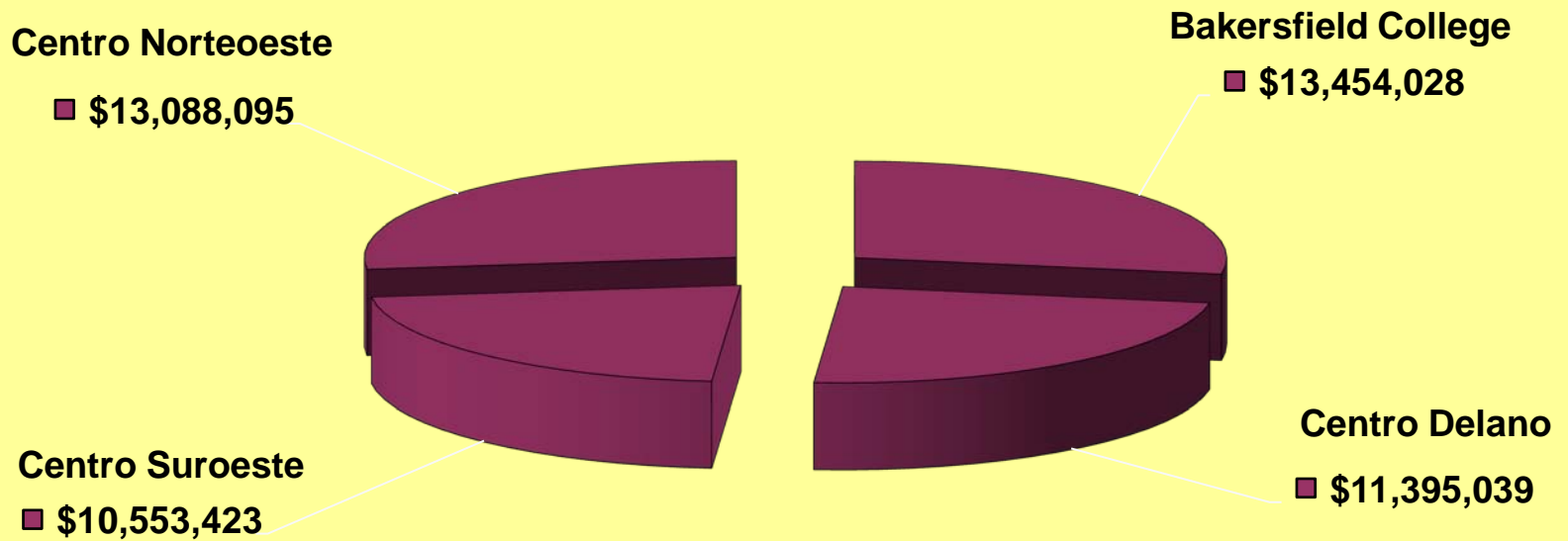
## ■ SRID Fondos Usados

**Bakersfield College & Centros - \$48,799,799**

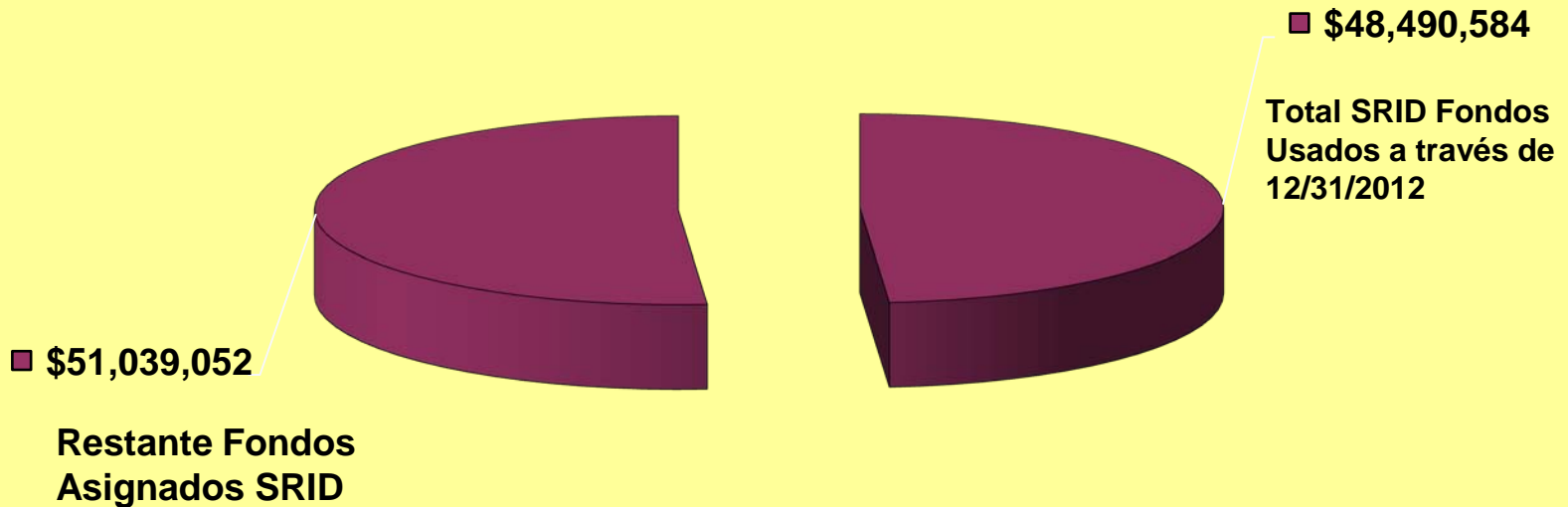
## ■ SRID Gastos por el sitio de entrega

■ Bakersfield College:	\$13,744,573
■ Delano Center:	\$11,395,039
■ Southwest Center (Weill):	\$10,572,092
■ Northwest Center:	\$13,088,095

**Bakersfield College y Centros**  
**SRID Fondos Usados hasta 12/31/2012 por Sitio de Entrega**  
Total Gastado Hasta la Fecha \$48,490,584



## Bakersfield Colleg Usadosros SRID Fondos Usados vs. Resto de los Fondos Asignados Proyectada para Asignació BC \$99,529,636





# Bakersfield College

## ■ Capital Proyectos **en Proceso:**

- Modernización de Edificio de Artes Escénicas (Simonsen)
- Mantenimiento & Operaciones Edificio (Logística)
- Modernización del Edificio de Servicios Estudiantiles (FPP)

## ■ Mantenimiento Programado de Proyectos **Completados**

12/2012:

- Sistema de Gestión Energetica (EMS) Ph 1
- Familia y Educación del Consumidor (FACE) Reemplazo de Climatización del Edificio

# Bakersfield College

## ■ **Proyectos de Mantenimiento Programados en Proceso:**

- Reemplazo de Puertas & Fechada
- Reemplazo de Ascensor
- Reparaciones de Techo del Edificio de Ciencias Matemáticas
- Reparaciones de Techo del Edificio de Ciencias de Ingeniería
- Realizar Mejoras de Artes Interpretativas Sitio Lado Este
- Reemplazo de la Línea de Gas y Agua Amplia Campus
- Reemplazo de Planta Enfriador Central
- Ignifugación de Sótano del Edificio de Artes de Lenguaje
- NE Estacionamiento ADA Estructuras de Sombra en el Campo de PV (Bonos de Ingresos de Arrendamiento)
- Remodelación de la Librería (no su SRID)
- Reparaciones de Sistema de Almacenamiento de Energía Térmica (TES) (no su SRID)
- Fibra óptica(no su SRID)

## ■ **Planificación:**

- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad – **en Proceso**

# Bakersfield College

## ■ Centro de Delano Desembolso de Capital

### Proyectos **en Proceso:**

- Centro de Recurso de Aprendizaje (LRC) Edificio de Multi Propósito (FPP)

## ■ Centro de Delano Proyectos de Mantenimiento

### Programados **en Proceso:**

- Notificación Masiva de Alarma de Incendio
- Remodelación de la Librería (no su SRID)

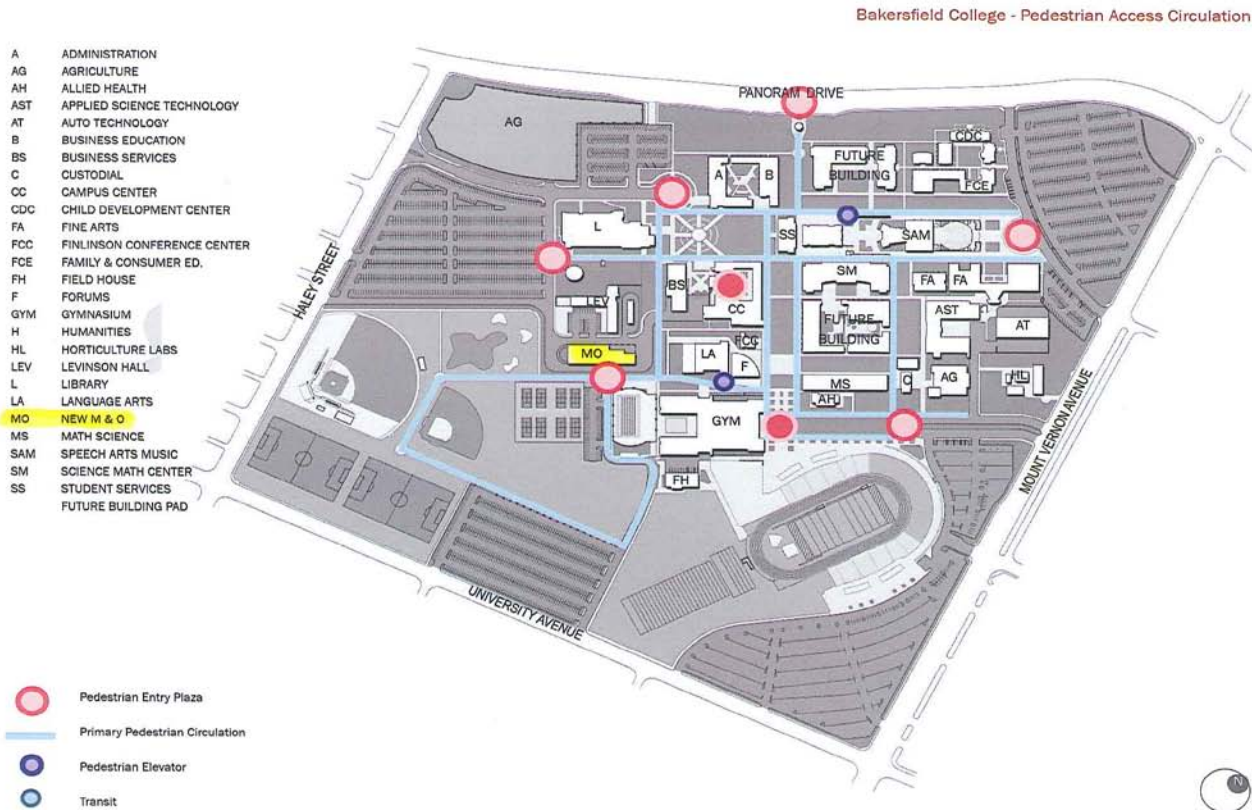
## ■ Centro de Delano Planificación:

- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energia Y Gestión; Seguridad, Plan de Transición de ADA

# Modernización del Edificio de Artes Escénicas



# Edificio M&O (Logística)



# Familia y Educación del Consumidor Reemplazo de Climatización



# Reemplazo de Puerta & Escaparate



# Reemplazo del Ascensor (Servicios Estudiantiles)







# Estructuras de Sombra de Estacionamiento NE



# Instituto Weill del Colegio Bakersfield

## ■ Proyectos de Mantenimiento

### Programados **en Proceso**:

- Reparaciones del Edificio para Certificación de DSA
- Reparaciones de Estacionamiento (no su SRID)
- Fibra óptica (no su SRID)

## ■ Planificación:

- Seguridad /Notificación Masiva; Plan de Transición de ADA - **en Proceso**
- Plan Maestro de Instalaciones; Gestión y Ahorro de Energía

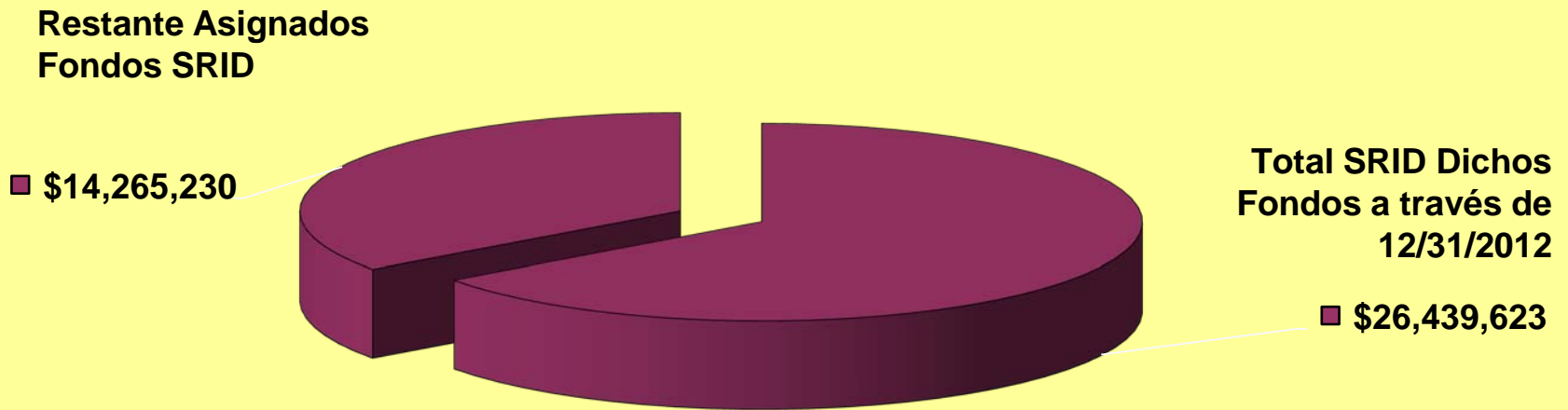
# Climatización Actualizaciones a la Sala de Informática



# Cerro Coso College

- **SRID Fondos Usados para Cerro Coso College y Centros:** \$ 26,675,610
  
- **SRID Gastos por Sitio de Entrega**
  - Cerro Coso College: \$ \$25,833,578
  - ITV (Sierra Cities): \$ (incluido arriva)
  - Kern River Valley: \$ (incluido arriva)
  - So. Kern Center Land Acquisition: \$ 842,032
  - ESCC Bishop: (no su SRID)
  - ESCC Mammoth Lakes: (no su SRID)

**Cerro Coso College**  
**SRID Fondos Usados vs. Resto de Fondos Asignado**  
**Proyectan CC Asignación \$40,704,853**



# Cerro Coso College

- **Capital Proyectos en Proceso:**
  - Modernización del Edificio Principal
  - Edificio de Mantenimiento & Operaciones (no su SRID)
  
- **Proyectos de Mantenimiento Programados Completados:**
  - Edificio Principal Norte Caja de Escalera
  - Centro de Recursos de Aprendizaje (LRC) VCT Reemplazo del Suelo
  
- **Proyectos de Mantenimiento Programados en Proceso:**
  - Integración de la Alarma de Incendio
  - Señalización de Ocupación
  - Reemplazo del Edificio Principal Climatización
  - Fibra óptica (no su SRID)

# Cerro Coso College

## ■ Planificación:

- Plan de Transición ADA – **en Proceso**
- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad

## ■ Cerro Coso Centros:

- Reemplazo de la bomba de Incendio de Bishop - **completado** (no su SRID)
- Plan de transición de Bishop ADA – **en Proceso** (no su SRID)
- Señal Monumento Mammoth (no su SRID)
- Plan de transición de Mammoth ADA– **en Proceso**
- Mammoth Expansión del aula de arte (no su SRID)



# Modernización del Edificio Principal



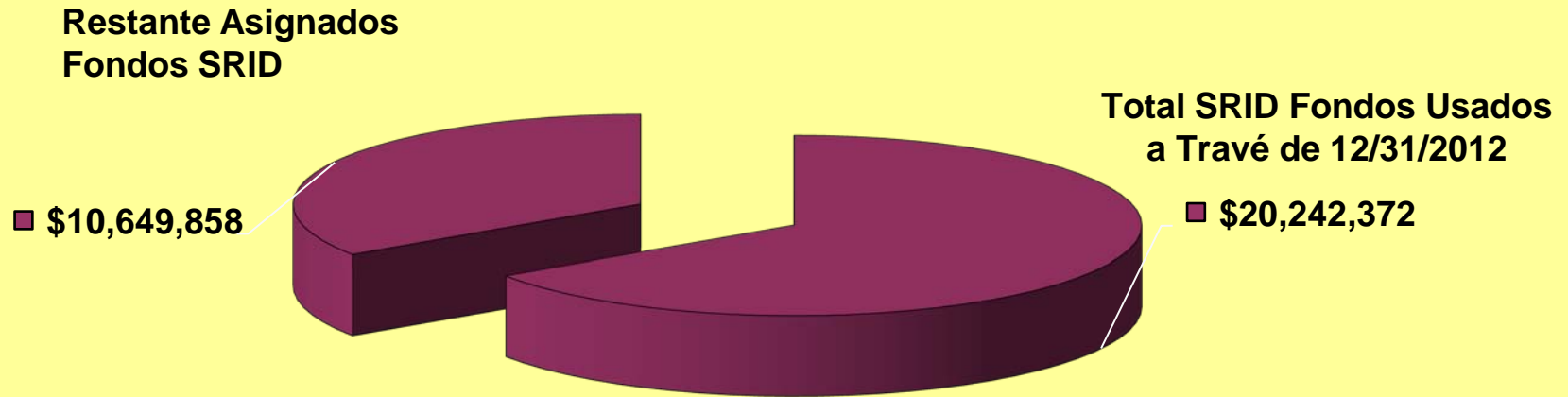
# Porterville College

- **SRID Fondos Usados para Porterville College**

**\$20,359,471**

# Porterville College

## SRID Fondos Usados vs. Asignación Restante de Fondos Proyectados PC Asignados \$30,892,230



# Porterville College

- **Proyectos Capital en Proceso:**
  - Desarrollo de la Planta Enfriador Central
  - Salud Aliada (FPP)
- **Proyectos Programados de Mantenimiento Completados:**
  - Mejoras Eléctricas Campus Principal/Caja Eléctrica en el Campo de Bola
  - Edificio de Artes de la Comunicación Reemplazo Climatización
  - Centro Académico, Artes de la Comunicación, & Tejado de Bellas Artes
  - Paseo Hormigón & Cortar Tira, 2<sup>a</sup> salida LRC

# Porterville College

## ■ **Proyectos Programados de Mantenimiento en Proceso:**

- Línea de Incendio y Estacionamiento de ADA
- Colegio Avenida Camino a Paradas de Autobús (ADA)
- Carrera de Tecnología Reemplazo de Suelo & Muebles
- Reemplazo del Techado del Gimnasio & Climatización
- Reemplazo de Climatización del Edificio de Ciencias Matemáticas
- Reemplazo de Centro de Estudiantes Techo & Climatización
- Calle Plano Camino de Incendio
- Reemplazo del Climatización de Bellas Artes
- Remodelación de la Librería (no su SRID)
- Fibra óptica (no su SRID)

## ■ **Planificación:**

- Plan de Transición de ADA – **en Proceso**
- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad

# Reemplazo de Techo & Climatización del Gimnasio



# Operaciones de la Oficina del Distrito

- **SRID Fondos Para la Mejoría de Infraestructura y Operaciones de la Oficina del Distrito :** **\$13,249,302**
  
- **SRID Gastos Para Las Operaciones del Distrito:**
  - Mejoría de Infraestructura: **\$3,318,334**
  - Planificación Mastra del Distrito : **\$1,027,682**
  - Planificación de Instalaciones de Personal del Distrito/  
Administración de Construcción **\$8,903,286**

## Operaciones del Distrito/Fondos de Contingencia SRID Usados vs. Fondos Asignados Restantes

Fondos Asignados  
Restantes SRID

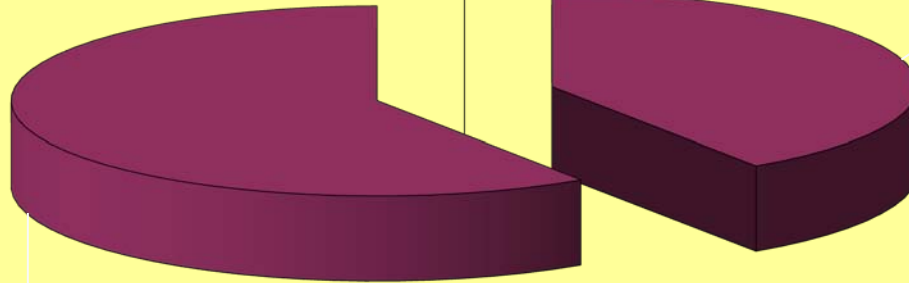
■ \$0

Total SRID Fondos  
Usados a través de  
12/31/2012

■ \$12,581,861

■ \$18,404,914

Contingencia





# Operaciones de la Oficina del Distrito

- **Mantenimiento Programado **Completado:****
  - Pintura Exterior del Edificio
  
- **Mantenimiento Programado **en Proceso:****
  - Actualización Climatización a la Sala de Informática (NORAD)

# Planificación de Distrito Amplio

- Instalaciones Planificación Maestra— Revisión de Junta Marzo 2013
- Planes de Transición ADA— **en Marcha**
- Normas de Construcción— **en MArcha**
- Gestión de Energía y Generación— **en Marcha**
- Notificación Masiva— **en Marcha**
- Ocupación Letrero & Señalética— **en Marcha**
- Vigilancia Seguridad— **en Marcha**
- Programa/Proyecto de Gestión — **en Curso**
- Estudios de Utilidad— **en Planificación**

## Totales de Orden de Cambio Actual a Partir de Diciembre de 2012

Proyectos de Construcción	Importe original del contrato de construcción	Cantidad Total CO	Suma del Contrato Revisada	% Completado (Construcción)	% del Cambio	Mirar Notas	Fondos del Proyecto
BC Proyectos de Techo de Ciencias Matemáticas	\$17,750	\$0	\$17,750	100%	0.00%		SRID/Local
BC TES Reparaciones	\$474,875	\$0	\$474,875	100%	0.00%		Local
Weill Actualización Climatización a la sala de Informatica	\$186,537	\$0	\$186,537	30%	0.00%		SRID
PC / AC,CA & FA Reparaciones de Techo	\$713,225	\$11,877	\$725,102	100%	1.67%		SRID/Local
PC Paseo Hormigón & Cortar Tira, 2a Salida LRC	\$35,575	\$1,214	\$36,789	100%	3.41%		SRID/Local
PC Reemplazo de Climatización del Edificio de Ciencias Matemáticas	\$697,000	\$0	\$697	1%	0.00%		SRID/Local



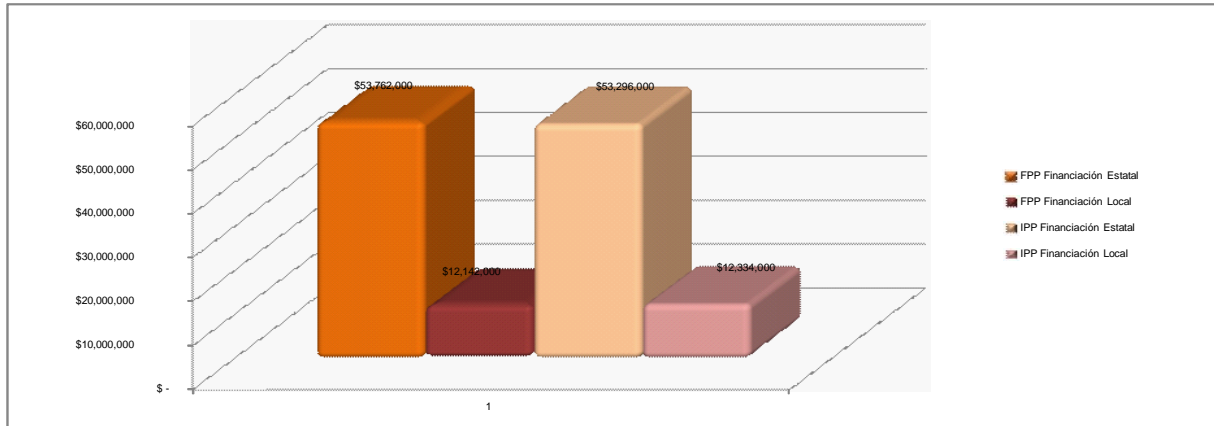
2014-2018 Plan de Construcción de Cinco Años

Informe FPP/IPP

No hay cambios desde 12/31/2012

Estado final de la propuesta (FPP) del proyecto	Tipo de Construcción	Presupuesto del proyecto			Ocupación Fecha Objetivo
		Estado	Local	Total	
BC - Modernización de Servicios Estudiantiles	Modernización	\$ 15,229,000	\$ 2,664,000	\$ 17,893,000	2017/2018
PC - Centro de Salud	Nuevo	\$ 10,810,000	\$ 5,010,000	\$ 15,820,000	2017/2018
DC - LRC- Multi Propósito Edificio	Nuevo	\$ 27,723,000	\$ 4,468,000	\$ 32,191,000	2017/2018
<b>Total</b>		<b>\$ 53,762,000</b>	<b>\$ 12,142,000</b>	<b>\$ 65,904,000</b>	

Estado inicial de la propuesta del proyecto (IPP)	Tipo de Construcción	Project Budget			Ocupación Fecha Objetivo
		Estado	Local	Total	
PC Aplica Tecnología de Construcción	Nuevo	\$ 9,836,000	\$ 1,800,000	\$ 11,636,000	2018/2019
BC Bellas Artes Remodelar para la Eficiencia	Modernización	\$ 11,058,000	\$ 2,771,000	\$ 13,829,000	2018/2019
PC Bellas Artes Complejo Remodelar para la Eficiencia	Modernización	\$ 5,225,000	\$ 2,580,000	\$ 7,805,000	2017/2018
BC Mantenimiento y Operaciones Edificio	Nuevo	\$ 6,773,000	\$ 750,000	\$ 7,523,000	2017/2018
BC Lenguaje Artes Remodela para la Eficiencia	Modernización	\$ 6,272,000	\$ 3,523,000	\$ 9,795,000	2018/2019
PC Kinesiología y Rendimiento Humanos	Reemplazo	\$ 14,132,000	\$ 910,000	\$ 15,042,000	2018/2019
<b>Total</b>		<b>\$ 53,296,000</b>	<b>\$ 12,334,000</b>	<b>\$ 65,630,000</b>	
<b>Gran Total</b>		<b>\$ 107,058,000</b>	<b>\$ 24,476,000</b>	<b>\$ 131,534,000</b>	



1/6/2013

# Preguntas